

ООО "ЖКО Фортуна"

Адрес: г.Курган, ул.Чернореченская, 91

223-673

ОТЧЕТ ПО РАСХОДАМ ДОМА ЗА 2021 ГОД

Курган, Дзержинского 31 г

6814,17 кв. м.

	остаток на начало периода	-195,102.33
		(руб.)
	Доходы	
	Начисления, оплаты	
1	начисления за период (жилые помещения)	1,504,897.02
2	оплата за период (жилые помещения)	1,441,216.63
3	начисления за период (нежилые помещения)	4,950.00
4	оплата за период (нежилые помещения)	4,440.00
	Расходы	
1	расходы за период	1,236,353.73
2	расходы на ОДН по счетам РСО	332,530.60
	остаток на конец периода	-318,330.03
	задолженность собственников на 31.12.2021г.	343,335.08
	в т.ч. задолженность на 31.12.2021г.	199,043.92
	в т.ч. задолженность на 31.12.2020г.	101,165.97
	в т.ч. задолженность на 31.12.2019г.	43,125.19
Наименование видов работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества МКД		
1	содержание придомовой территории, мест общего пользования	238,870.32
2	услуги спец.техники (вывоз растительных отходов)	0.00
3	аварийно-диспетчерское обслуживание	80,049.66
4	плановое обследование вентканалов	16,850.00
5	содержание лифтов	108,000.00
6	содержание узлов учета	30,000.00
7	управление домом	200,411.60
8	содержание инженерного оборудования, элементов конструктива зданий, электромонтаж	228,751.69
9	налоги, сборы, УСН	63,439.92
10	услуги ЕРЦ (комиссионный сбор)	34,002.71
11	информационно-программные услуги	30,663.77
12	услуги банка	5,928.33
13	содержание аварийного участка	3,747.79
14	услуги связи	5,383.19
15	накладные (прочие) расходы	39,317.76
16	Текущий ремонт подъезда № 3 , в т.ч. материал	62,914.91
17	Диагностика, ремонт насоса	900.00
18	Насос	7,933.16
19	Оценка соответствия лифтов	4,200.00
20	Страховка лифтов	784.62
21	Дезинфекция мест общего пользования	5,000.00
22	Уборка снега МКСМ / вывоз снега	21,624.30
23	Покос травы	4,200.00
24	Доставка песка / земли	7,000.00
25	Юридические услуги (иск к Инвестсити)	28,000.00
26	Бункер для сбора и вывоза ТКО	6,800.00
27	Обработка covid	1,580.00
	ВСЕГО	1,236,353.73