

## ООО "ЖКО Фортуна"

Адрес: г.Курган, ул.Чернореченская, 91

223-673

## ОТЧЕТ ПО РАСХОДАМ ДОМА ЗА 2021 ГОД

Курган, Чернореченская 83

3560,1 кв. м.

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
|  | <b>остаток на начало периода</b>  | -215,312.29       |
|  |   | (руб.)            |
|  | <b>Доходы</b>   |                   |
|  | Начисления, оплаты  |                   |
| 1  | начисления за период (жилые помещения)  | 649,945.05        |
| 2  | оплата за период (жилые помещения)  | 631,369.44        |
| 3  | начисления за период (нежилые помещения)  | 2,400.00          |
| 4  | оплата за период (нежилые помещения)  | 2,400.00          |
|  | <b>Расходы</b>  |                   |
| 1  | расходы за период   | 586,994.27        |
| 2  | расходы на ОДН по счетам РСО  | 40,435.04         |
|  | <b>остаток на конец отчетного периода</b>   | -208,972.16       |
| <b>Наименование видов работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества МКД</b> |   |                   |
| 1  | содержание придомовой территории, мест общего пользования                         | 123,544.20        |
| 2  | услуги спец.техники (вывоз растительных отходов)                                  | 0.00              |
| 3  | аварийно-диспетчерское обслуживание   | 36,597.83         |
| 4  | плановое обследование вентканалов   | 13,800.00         |
| 5  | содержание лифтов   | 0.00              |
| 6  | содержание узлов учета  | 18,000.00         |
| 7  | управление домом  | 97,845.25         |
| 8  | содержание инженерного оборудования, элементов конструктива зданий, электромонтаж | 119,512.56        |
| 9  | налоги, сборы, УСН  | 33,144.53         |
| 10   | услуги ЕРЦ (комиссионный сбор)  | 17,764.90         |
| 11   | информационно-программные услуги  | 16,020.45         |
| 12   | услуги банка  | 3,097.29          |
| 13   | содержание аварийного участка   | 1,958.06          |
| 14   | услуги связи  | 2,812.48          |
| 15   | накладные (прочие) расходы  | 20,541.78         |
| 16   | Чистка вентканалов (по заявлениям), в т.ч.:                                       |                   |
|  | кв.8  | 300.00            |
| 17   | Текущий ремонт кровли над кв. 39  | 13,000.00         |
| 18   | Очистка кровли от снега, наледи   | 15,900.00         |
| 19   | Ремонт инженерного оборудования   | 3,767.07          |
| 20   | Поверка приборов учета  | 26,304.00         |
| 21   | Уборка снега МКСМ / вывоз снега   | 7,093.87          |
| 22   | Покос травы   | 6,900.00          |
| 23   | Доставка песка / земли  | 1,000.00          |
| 24   | Ж/б полусферы   | 1,290.00          |
| 25   | Вывоз шин   | 6,800.00          |
|  | <b>ВСЕГО</b>  | <b>586,994.27</b> |